
ALGEMENE VOORWAARDEN EL POP-UP B.V.

I. ALGEMEEN DEEL

ARTIKEL 1. | DEFINITIES

In deze algemene voorwaarden worden de volgende termen, steeds met hoofdletter aangeduid, in de navolgende betekenis gebruikt.

1. El Pop-Up: de besloten vennootschap El Pop-Up, de gebruiker van deze algemene voorwaarden, gevestigd aan Abraham Kuiperlaan 11 B 02, 3038 PB te Rotterdam, ingeschreven in het Handelsregister onder KvK-nummer 85356794.
2. Wederpartij: iedere natuurlijke of rechtspersoon met wie El Pop-Up een Overeenkomst heeft gesloten of beoogt te sluiten.
3. Consument: een Wederpartij, natuurlijke persoon, niet handelend in de uitoefening van een beroep of bedrijf.
4. Partijen: El Pop-Up en de Wederpartij gezamenlijk.
5. Overeenkomst: iedere overeenkomst tussen Partijen waarop deze algemene voorwaarden van toepassing zijn verklaard.
6. Schriftelijk: communicatie op schrift, communicatie per e-mail of enige andere wijze van communicatie die met het oog op de stand der techniek en de in het maatschappelijk verkeer geldende opvattingen hiermee gelijk kan worden gesteld.

ARTIKEL 2. | ALGEMENE BEPALINGEN

1. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op elk aanbod van El Pop-Up en iedere Overeenkomst waarop deze algemene voorwaarden van toepassing zijn verklaard.
2. Deze algemene voorwaarden zijn eveneens van toepassing op Overeenkomsten die door tussenkomst van een derde tot stand komen.
3. De toepasselijkheid van de eventuele algemene voorwaarden van de Wederpartij, wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen.
4. Van het bepaalde in deze algemene voorwaarden kan uitsluitend uitdrukkelijk en Schriftelijk worden afgeweken. Indien en voor zover hetgeen Partijen uitdrukkelijk en Schriftelijk zijn overeengekomen, afwijkt van het bepaalde in deze algemene voorwaarden, geldt hetgeen Partijen uitdrukkelijk en Schriftelijk zijn overeengekomen.
5. Vernietiging of nietigheid van een of meer van de bepalingen uit deze algemene voorwaarden of de Overeenkomst als zodanig, laat de geldigheid van de overige bedingen onverlet. In een voorkomend geval zijn Partijen verplicht in onderling overleg te treden teneinde een vervangende regeling te treffen ten aanzien van het aangetaste beding. Daarbij wordt zoveel mogelijk het doel en de strekking van de oorspronkelijke bepaling in acht genomen.

ARTIKEL 3. | OVERMACHT

1. El Pop-Up is niet gehouden tot het nakomen van enige verplichting uit de Overeenkomst indien en voor zolang hij daartoe gehinderd wordt door een omstandigheid die hem krachtens de wet, een rechtshandeling of de in het maatschappelijk verkeer geldende opvattingen niet kan worden toegerekend (overmacht). Onder overmacht wordt, naast hetgeen daaromtrent in de wetgeving en jurisprudentie wordt begrepen, verstaan, alle van buiten komende oorzaken waarop El Pop-Up geen invloed heeft en die de (verdere) uitvoering van de Overeenkomst onmogelijk maken of ernstig bemoeilijken, waaronder mede begrepen extreme weersomstandigheden, ziekte van personeel, epidemieën, pandemieën, brand, maatregelen van enige overheid, transportbeperkingen, oorlog of oorlogsdreiging, gewelddadige of gewapende acties, storingen in communicatieverbindingen of in apparatuur of programmatuur van El Pop-Up of derden.
2. Indien de overmachtsituatie de nakoming van de Overeenkomst blijvend onmogelijk maakt, zijn Partijen gerechtigd de Overeenkomst met onmiddellijke ingang te ontbinden.
3. Indien El Pop-Up bij het intreden van de overmachtsituatie reeds gedeeltelijk aan zijn verplichtingen heeft voldaan of gedeeltelijk aan zijn verplichtingen kan voldoen, is hij gerechtigd het reeds uitgevoerde gedeelte, respectievelijk uitvoerbare gedeelte van de Overeenkomst afzonderlijk in rekening te brengen als ware er sprake van een zelfstandige Overeenkomst.
4. Schade als gevolg van overmacht komt, onverminderd toepassing van het vorige lid, nimmer voor vergoeding in aanmerking.

ARTIKEL 4. | OVERDRACHT RECHTEN EN VERPLICHTINGEN, TOEPASSELIJK RECHT EN GESCHILBESLECHTING

1. El Pop-Up is te allen tijde gerechtigd zijn rechten en verplichtingen uit de Overeenkomst aan een derde over te dragen.
2. Op elke Overeenkomst en alle daaruit tussen Partijen voortvloeiende rechtsverhoudingen, is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.
3. Alvorens een eventueel beroep te doen op de rechter zijn Partijen verplicht zich optimaal in te spannen om het geschil in onderling overleg te beslechten.
4. Uitsluitend de bevoegde rechter binnen het arrondissement van de rechtbank Rotterdam wordt in eerste aanleg aangewezen om van eventuele gerechtelijke geschillen tussen Partijen kennis te nemen, onverminderd het recht van El Pop-Up een andere volgens de wet bevoegde rechter aan te wijzen. Indien de Wederpartij een Consument is, is de Consument gerechtigd de volgens

de wet bevoegde rechter te kiezen binnen een maand nadat El Pop-Up Schriftelijk heeft aangekondigd bij de door hem aangewezen rechter te willen procederen.

II. PADELLEN BIJ EL POP-UP

Onverminderd het bepaalde in deel I van deze algemene voorwaarden, is het bepaalde in het onderhavige deel II van toepassing op Overeenkomsten tussen El Pop-Up en Consumenten in het kader waarvan El Pop-Up gedurende een bepaald tijdsbestek een padelbaan aan de Consument en/of een of meer door de Consument aangewezen medespelers beschikbaar stelt voor het spelen van padel.

ARTIKEL 5. | AANBOD & TOTSTANDKOMING VAN DE OVEREENKOMST

1. Padelbanen kunnen worden gereserveerd via het door El Pop-Up daarvoor aangewezen online reserveringssysteem. Het aanbod van El Pop-Up in dit reserveringssysteem is vrijblijvend en onder voorbehoud van voldoende beschikbaarheid van een padelbaan. El Pop-Up kan het aanbod nog herroepen tot meteen, althans zo spoedig mogelijk nadat de reservering door de Consument is geplaatst. In dat geval wordt de door de Consument verrichte betaling zo spoedig mogelijk terugbetaald.
2. De Overeenkomst komt, onverminderd het bepaalde in lid 1, tot stand op het moment dat de Consument de reservering van een padelbaan, op de daartoe aangewezen wijze middels het in het vorige lid bedoelde reserveringssysteem heeft geplaatst en de betaling daarvoor heeft verricht. Onverminderd het bepaalde in lid 1, zal de reservering zo spoedig mogelijk per e-mail aan de Consument worden bevestigd.

ARTIKEL 6. | AANSPRAKELIJKHEID VOOR MEDESPELERS

De Consument is voor het doen en nalaten van de door hem aangewezen medespelers hoofdelijk aansprakelijk jegens El Pop-Up, als ware het zijn eigen doen en nalaten. De bepalingen in deze algemene voorwaarden die gelden ten aanzien van het gebruik van de padelbaan en het zich begeven op de padellocatie, rusten tevens op de bedoelde medespelers. Niet-nakoming daarvan door een medespeler wordt beschouwd als een tekortkoming van de Consument, waarvoor de Consument aansprakelijk is, onverminderd de eventuele wettelijke aansprakelijkheid van de betreffende medespeler.

ARTIKEL 7. | GEEN HERROEPINGSRECHT

Omdat de Overeenkomst voorziet in het verlenen van diensten door El Pop-Up met betrekking tot vrijetijdsbesteding en in de Overeenkomst een bepaalde periode van nakoming van is voorzien, komt het wettelijke recht van ontbinding (herroepingsrecht) niet aan de Consument toe. Op grond van artikel 8 kan de Consument de Overeenkomst evenwel annuleren.

ARTIKEL 8. | ANNULERING DOOR DE CONSUMENT

1. De Overeenkomst kan door de Consument kosteloos worden geannuleerd tot de daartoe uitdrukkelijk bij de reservering vermelde termijn is verstreken. In geval van tijdige annulering, ontvangt de Consument de verrichte betaling als tegoed onder zijn account van het online reserveringssysteem. Met dit tegoed kan de Consument een andere reservering plaatsen. De Consument maakt geen aanspraak op terugbetaling in geld.
2. In geval van niet tijdige annulering of in geval van 'no show', komt de reservering te vervallen en maakt de Consument geen aanspraak op een tegoed, terugbetaling in geld dan wel enige andere compensatie.
3. Annulering dient te geschieden op de wijze zoals aangegeven in het gebruikte online reserveringssysteem.

ARTIKEL 9. | ANNULERING DOOR EL POP-UP

In geval van bijzondere omstandigheden (bijvoorbeeld extreme weersomstandigheden, personeelstekort, sluiting van de padelbaan op last van de overheid, calamiteiten etc.) kan El Pop-Up ervoor kiezen een reservering te annuleren. In dat geval maakt de Consument aanspraak op terugbetaling van de door hem verrichte betaling, zonder dat de Consument aanspraak maakt op enige verdere vorm van schadevergoeding.

ARTIKEL 10. | GEZONDHEID

De Consument verklaart impliciet dat hij en elke door hem aangewezen medespeler naar beste weten gezond is en fysiek in staat is om aan de padelactiviteit deel te nemen zonder schade voor zijn gezondheid. De Consument garandeert dat hij en elke door hem aangewezen medespeler in goede lichamelijke en geestelijke conditie verkeert, dat hij niet op de hoogte is van een medische of andere reden waarom hij of een door hem aangewezen medespeler niet in staat zou zijn om te padellen en dat het padellen niet schadelijk is voor zijn gezondheid, veiligheid, welzijn of lichamelijke conditie.

ARTIKEL 11. | HUISREGELS

1. De Consument en elke door hem aangewezen medespeler dient zich te houden aan de eventuele huisregels van de betreffende padellocatie. Deze huisregels worden op de padellocatie bekend gemaakt en kunnen van tijd tot tijd worden gewijzigd. De laatste versie van de huisregels maken steeds integraal onderdeel uit van de Overeenkomst. In het bijzonder geldt dat eenieder die zich

op de padellocatie begeeft, de instructies en aanwijzingen van het dienstdoende personeel en de eventuele instructies en aanwijzing die op de padellocatie kenbaar worden gemaakt, dient op te volgen.

2. Het dienstdoende personeel is gerechtigd personen de toegang tot de padellocatie te ontzeggen of hen daarvan te verwijderen dan wel hen de (verdere) deelname aan het padellen te ontzeggen, indien overtreding van het bepaalde in de eventuele huisregels of het gedrag van de betreffende persoon daartoe anderszins en naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid, aanleiding geeft.

ARTIKEL 12. | AANSPRAKELIJKHEID EN VRIJWARING

1. El Pop-Up draagt geen aansprakelijkheid voor schade in verband met of schade die veroorzaakt is door een onjuistheid of onvolledigheid in de door de Consument verstrekte gegevens, een andere tekortkoming in de nakoming van de verplichtingen van de Consument die uit de wet of de Overeenkomst voortvloeien dan wel een andere omstandigheid die niet aan El Pop-Up kan worden toegerekend.
2. Het gebruik van eventuele kluisjes of openbare gaderobe op de padellocatie is geheel op eigen risico. El Pop-Up is niet aansprakelijk voor verlies, diefstal of verduistering van goederen die in de eventuele kluisjes of openbare gaderobe zijn geplaatst.
3. Padellen op locatie geschiedt geheel vrijwillig en voor eigen risico. El Pop-Up is ter zake in geen enkel opzicht verantwoordelijk of aansprakelijk. De Consument vrijwaart El Pop-Up van alle medische claims, processen, verwonding of overlijden, met daarin verwerkt claims over nalatigheid ontstaan uit de door El Pop-Up aangeboden diensten.
4. Mocht El Pop-Up aansprakelijk zijn voor enige schade, dan heeft El Pop-Up, indien mogelijk, het recht deze schade te herstellen. De Consument dient El Pop-Up hiertoe in de gelegenheid te stellen, bij gebreke waarvan elke aansprakelijkheid van El Pop-Up ter zake vervalt.
5. De eventuele aansprakelijkheid van El Pop-Up is beperkt tot ten hoogste de factuurwaarde van de Overeenkomst, althans tot dat gedeelte van de Overeenkomst waarop de aansprakelijkheid van El Pop-Up betrekking heeft.
6. De Consument is aansprakelijk voor alle aan hem of enige vanwege hem aanwezige medespeler toerekenbare schade ontstaan in verband met het gebruik van de op de padellocatie beschikbare materialen en overige eigendommen van El Pop-Up of derden.
7. Het recht op het instellen van een rechtsvordering of verweer in verband met de stelling dat de door El Pop-Up aangeboden diensten niet aan de Overeenkomst beantwoorden, vervalt indien van de veronderstelde tekortkoming niet binnen zeven dagen na ontdekking daarvan, althans het redelijkerwijs kunnen ontdekken daarvan, Schriftelijk en gemotiveerd mededeling is gedaan aan El Pop-Up.
8. In afwijking van de wettelijke verjaringstermijn, bedraagt de verjaringstermijn van alle vorderingen en verweren jegens El Pop-Up een jaar.

ARTIKEL 13. | ALGEMEEN KLACHTBELEID

1. Klachten met betrekking tot de uitvoering van de Overeenkomst door El Pop-Up dienen binnen bekwame tijd nadat de Consument de veronderstelde tekortkoming heeft geconstateerd, volledig en duidelijk omschreven, Schriftelijk te worden ingediend bij El Pop-Up.
2. Bij El Pop-Up ingediende klachten worden binnen een termijn van zeven dagen na ontvangst daarvan beantwoord. Indien een klacht een langere verwerkingstijd vraagt, wordt binnen de termijn van zeven dagen geantwoord met een ontvangstbevestiging en een indicatie van wanneer de Consument een meer uitvoerig antwoord kan verwachten.
3. Indien een klacht niet in onderling overleg kan worden opgelost, kan de Consument het geschil voorleggen aan de geschillencommissie via het ODR-platform (ec.europa.eu/consumers/odr/).

III. VERHUUR VAN PADELBANEN

Onverminderd het bepaalde in deel I van deze algemene voorwaarden, is het bepaalde in het onderhavige deel III van toepassing op Overeenkomsten in het kader waarvan El Pop-Up gedurende een bepaalde periode een of meerdere padelbanen aan de Wederpartij verhuurt.

ARTIKEL 14. | DEFINITIES

In aanvulling op de definities van artikel 1 wordt in dit deel III onder het met hoofdletter aangeduide begrip 'Gehuurde' verstaan: de in het kader van de Overeenkomst door El Pop-Up aan de Wederpartij ter beschikking gestelde en aan El Pop-Up in eigendom toebehorende padelbaan of padelbanen, inclusief bijbehoren.

ARTIKEL 15. | TOTSTANDKOMING VAN DE OVEREENKOMST

Overeenkomsten worden aangegaan door ondertekening van Partijen van de daartoe door El Pop-Up opgemaakte huurovereenkomst. De Overeenkomst komt tot stand op het moment dat deze huurovereenkomst, binnen de eventueel daartoe door El Pop-Up aangegeven termijn, door de Wederpartij ondertekend aan El Pop-Up is geretourneerd. Indien El Pop-Up vermelding van een bedoelde termijn achterwege laat dan wel de Wederpartij de huurovereenkomst na het verstrijken van de

vermelde termijn ondertekend weer in het bezit van El Pop-Up heeft gesteld, komt de Overeenkomst pas tot stand als El Pop-Up dit per e-mail aan de Wederpartij heeft bevestigd.

ARTIKEL 16. | DUUR VAN DE OVEREENKOMST

1. De Overeenkomst wordt aangegaan voor de uitdrukkelijk in de huurovereenkomst vermelde bepaalde looptijd. De Overeenkomst eindigt van rechtswege door verstrijken van deze bepaalde looptijd.
2. Indien de Overeenkomst erin voorziet dat El Pop-Up deelt in de in verband met de exploitatie van het Gehuurde gerealiseerde omzet van de Wederpartij, is El Pop-Up gerechtigd de Overeenkomst tussentijds en met onmiddellijke ingang op te zeggen indien naar zijn oordeel sprake is van tegenvallende omzetresultaten in verband met de exploitatie van het Gehuurde.

ARTIKEL 17. | (TERUG)LEVERING VAN HET GEHUURDE

1. Het Gehuurde wordt bij aanvang van de Overeenkomst door El Pop-Up geleverd op het daartoe uitdrukkelijk in de huurovereenkomst vermelde adres. Aansluitend op de levering van het Gehuurde wordt het Gehuurde door El Pop-Up opgebouwd en gebruiksklaar opgeleverd.
2. De Wederpartij staat er voor in dat:
 - de toegangswegen en aangewezen plaats van opstelling geschikt zijn voor de aanvoer c.q. opstelling van het Gehuurde;
 - alle redelijke veiligheids- en voorzorgsmaatregelen zijn getroffen en worden gehandhaafd voor zover zulks redelijkerwijs van de Wederpartij kan worden gevergd.
3. Op de dag dat de Overeenkomst eindigt, wordt het Gehuurde door El Pop-Up op het adres waar het Gehuurde is geleverd en opgebouwd, afgebouwd en meegenomen. De Wederpartij dient El-Pop-Up toegang te verlenen voor de afbouw en het transport van het Gehuurde.
4. Indien het Gehuurde als gevolg van een aan de Wederpartij toerekenbare omstandigheid niet tijdig weer aan El Pop-Up wordt teruggeleverd, is El Pop-Up gerechtigd een aanvullende huurprijs naar rato van de vertraging aan de Wederpartij door te berekenen, vermeerderd met 100%, onverminderd het recht van El Pop-Up om volledige schadevergoeding te vorderen.

ARTIKEL 18. | ONDERHOUD GEHUURDE

1. Klein onderhoud van het Gehuurde komt voor rekening van de Wederpartij, ook indien dit door tussenkomst van El Pop-Up wordt uitgevoerd. Klein onderhoud omvat het schoon- en droogmaken van de padelbaan of -banen voor zover dat voor de veiligheid en spelkwaliteit bevorderlijk is, alsook het schoonmaken van de ramen van de padelba(a)n(en). Indien uitdrukkelijk is overeengekomen dat de Wederpartij niet zelf zorgdraagt voor het klein onderhoud van het Gehuurde, schakelt El Pop-Up daarvoor een schoonmaakbedrijf in en dient de Wederpartij de door het schoonmaakbedrijf aangewezen personen op de overeengekomen dagen en tijden toegang te verschaffen tot het Gehuurde om het klein onderhoud te kunnen uitvoeren. De kosten die het schoonmaakbedrijf aan El Pop-Up in rekening brengt, worden vervolgens door El Pop-Up aan de Wederpartij in rekening gebracht.
2. Partijen kunnen uitdrukkelijk middels de ondertekende huurovereenkomst overeenkomen dat El Pop-Up periodiek groot onderhoud aan het Gehuurde uitvoert. Groot onderhoud omvat werkzaamheden die verder strekken dan klein onderhoud als bedoeld in het vorige lid. Groot onderhoud wordt op nader tussen Partijen overeen te komen dagen en tijden uitgevoerd, waarbij de tijden waarop het Gehuurde het meest bezet wordt, zoveel mogelijk worden vermeden. Tijdens groot onderhoud kan het Gehuurde niet worden geëxploiteerd; voor het nadeel dat de Wederpartij daardoor lijdt, is El Pop-Up niet aansprakelijk.
3. Indien zich tijdens de looptijd van de Overeenkomst een gebrek aan het Gehuurde voordoet, dient de Wederpartij dit direct te melden aan El Pop-Up. Het is de Wederpartij niet toegestaan zelf gebreken te (laten) verhelpen en/of reparaties uit te (laten) voeren aan het Gehuurde. Tenzij het gebrek is ontstaan als gevolg van opzet of bewuste roekeloosheid van de Wederpartij of zijn personeel, komen de kosten van herstel van de gebreken voor rekening van El Pop-Up.
4. Indien zich tijdens de looptijd van de Overeenkomst een gebrek aan het Gehuurde voordoet en deze niet door El Pop-Up kan worden verholpen, zal El Pop-Up zich inspannen voor vervanging van het Gehuurde zorg te dragen. Indien vervanging van het Gehuurde niet mogelijk is, zijn Partijen gerechtigd de Overeenkomst met onmiddellijke ingang tussentijds op te zeggen. Indien in het kader van de Overeenkomst meerdere padelbanen worden gehuurd, geldt de opzegging uitsluitend ten aanzien van de padelbaan die niet kan worden vervangen.

ARTIKEL 19. | DIVERSE BEPALINGEN

1. De Wederpartij verklaart het Gehuurde in de staat te hebben ontvangen als waarin het Gehuurde aan haar is geleverd.
2. De Wederpartij zal als een goed huurder voor het Gehuurde (doen) zorgdragen. De Wederpartij dient het Gehuurde te (laten) gebruiken in overeenstemming met de bestemming van het Gehuurde. Gebruik van het Gehuurde voor doeleinden waarvoor het Gehuurde niet is bestemd, is dan ook niet toegestaan.
3. Behoudens normale slijtage, dient de Wederpartij het Gehuurde gedurende de periode dat het Gehuurde haar ter beschikking staat, in dezelfde staat te houden als waarin het Gehuurde aan haar is geleverd. Eventuele gebreken of schade aan het

Gehuurde, ontstaan of toegebracht tijdens de huurperiode, dienen door de Wederpartij onmiddellijk telefonisch te worden gemeld aan El Pop-Up en vervolgens binnen een werkdag per e-mail aan El Pop-Up te worden bevestigd.

4. Indien El Pop-Up aan de Wederpartij omtrent het gebruik van het Gehuurde aanwijzingen verstrekt, is de Wederpartij gehouden deze aanwijzingen op te volgen en gebruikers van het Gehuurde deze aanwijzingen tevens op te leggen.
5. Beschadiging, vermissing, verduistering, diefstal en het verloren gaan van het Gehuurde dient na ontdekking daarvan onverwijld aan El Pop-Up te worden medegedeeld.
6. Gehele of gedeeltelijke afstand of overdracht van gebruik van het Gehuurde om niet of onder bezwarende titel, of anderszins, is niet toegestaan.
7. Het is de Wederpartij nimmer toegestaan ten aanzien van het Gehuurde zelf herstel of onderhoud uit te voeren of daarvoor een derde in te schakelen.
8. Door het aangaan van de Overeenkomst machtigt de Wederpartij El Pop-Up, dan wel een door hem aangewezen derde, te allen tijde de plaats waar het Gehuurde zich bevindt te betreden en het Gehuurde aan een onderzoek, noodzakelijk onderhoud of reparatie te onderwerpen. De Wederpartij is verplicht het betreden van de hiervoor bedoelde plaatsen mogelijk te maken en haar medewerking te verlenen aan het door El Pop-Up in te stellen onderzoek.

ARTIKEL 20. | HUURPRIJS, BIJKOMENDE KOSTEN, OMZETVERDELING EN BETALINGEN

1. Partijen komen de huurprijs en eventuele transport- en op- en afbouwkosten uitdrukkelijk middels de ondertekende huurovereenkomst overeen. Partijen kunnen daarin tevens uitdrukkelijk overeenkomen dat El Pop-Up deelt in de in verband met de exploitatie van het Gehuurde gerealiseerde omzet van de Wederpartij.
2. De huurprijs wordt maandelijks gefactureerd. De eerste maandtermijn, alsook de eventuele transport- en op- en afbouwkosten, worden bij het aangaan van de Overeenkomst gefactureerd en dienen vóór levering van het Gehuurde te zijn voldaan.
3. De kosten in verband met de exploitatie van het Gehuurde, zoals de kosten van elektriciteit, blijven voor rekening van de Wederpartij.
4. Indien uitdrukkelijk is overeengekomen dat El Pop-Up deelt in de in verband met de exploitatie van het Gehuurde gerealiseerde omzet van de Wederpartij, zal de Wederpartij maandelijks, uiterlijk op de vijfde dag van de volgende kalendermaand, El Pop-Up opgave doen van de gerealiseerde omzet, tenzij de Wederpartij uitsluitend omzet heeft gegenereerd door middel van het door El Pop-Up aangewezen online reserveringssysteem. Voor het aan El Pop-Up toekomende deel van de omzet, zal El Pop-Up de Wederpartij maandelijks factureren.
5. Indien uitdrukkelijk en Schriftelijk is overeengekomen dat El Pop-Up deelt in de in verband met de exploitatie van het Gehuurde gerealiseerde omzet van de Wederpartij en de omzet niet uitsluitend via de door El Pop-Up aangewezen online verkoopmethode wordt gerealiseerd, heeft El Pop-Up na tijdige kennisgeving en tijdens reguliere kantooruren, het recht inzicht te laten verkrijgen door hemzelf of een in opdracht van hem aangestelde erkende accountant, in de door de Wederpartij gedane administratie en calculaties betreffende hetgeen de Wederpartij als commissie aan El Pop-Up verschuldigd is. Elke inzage door een erkende accountant is voor rekening van El Pop-Up, tenzij uit de inzage blijkt dat van een onderbetaling aan El Pop-Up sprake was, in welk geval de Wederpartij de accountantskosten en tevens het verschil in onderbetaling aan El Pop-Up zal vergoeden. El Pop-Up garandeert strikte geheimhouding met betrekking tot de door of namens hem bekeken informatie en zal zich bij het onderzoek uitsluitend beperken tot die onderdelen van de administratie welke betrekking hebben op de relevante gegevens.
6. Elke door El Pop-Up ingediende factuur dient te worden voldaan binnen de door El Pop-Up op de betreffende factuur vermelde betalingstermijn.
7. De Wederpartij dient te betalen zonder enig beroep op opschorting of verrekening.
8. Indien tijdige betaling achterwege blijft, treedt het verzuim van de Wederpartij van rechtswege in. Vanaf de dag dat het verzuim intreedt, is de Wederpartij over het openstaande bedrag een rente van 2% per maand verschuldigd, waarbij een gedeelte van een maand als gehele maand wordt aangemerkt.
9. Alle redelijke kosten, zoals gerechtelijke, buitengerechtelijke en executiekosten, gemaakt ter verkrijging van door de Wederpartij verschuldigde bedragen, komen voor rekening van de Wederpartij.

ARTIKEL 21. | OPSCHORTING EN ONTBINDING

1. El Pop-Up is, indien de omstandigheden van het geval dat redelijkerwijs rechtvaardigen, bevoegd de uitvoering van de Overeenkomst op te schorten of de Overeenkomst met directe ingang geheel of gedeeltelijk te ontbinden, indien en voor zover de Wederpartij haar verplichtingen uit de Overeenkomst niet, niet tijdig of niet volledig nakomt, dan wel na het sluiten van de Overeenkomst El Pop-Up ter kennis gekomen omstandigheden goede grond geven te vrezen dat de Wederpartij haar verplichtingen niet zal nakomen. Indien de nakoming van de verplichtingen van de Wederpartij ten aanzien waarvan zij tekortschiet of dreigt te kort te schieten, niet blijvend onmogelijk is, ontstaat de bevoegdheid tot ontbinding pas nadat de Wederpartij Schriftelijk door El Pop-Up in gebreke is gesteld, in welke ingebrekestelling een redelijke termijn is vermeld waarbinnen de Wederpartij haar verplichtingen (alsnog) kan nakomen en de nakoming na verstrijken van de laatstbedoelde termijn nog steeds is uitgebleven.

2. Indien de Wederpartij in staat van faillissement verkeert, enig beslag op zijn goederen is gelegd of in gevallen waarin de Wederpartij anderszins niet vrijelijk over haar vermogen kan beschikken, is El Pop-Up gerechtigd de Overeenkomst met onmiddellijke ingang te ontbinden. De Wederpartij is verplicht mededeling te doen van de gesloten Overeenkomst aan een beslagleggende deurwaarder, dan wel in het geval van een faillissement of onder curatelestelling aan de curator, dan wel bewindvoerder.
3. Voorts is El Pop-Up gerechtigd de Overeenkomst te ontbinden indien en voor zover zich omstandigheden voordoen welke van dien aard zijn dat nakoming van de Overeenkomst onmogelijk is of ongewijzigde instandhouding daarvan in redelijkheid niet van hem kan worden gevergd.
4. De Wederpartij maakt nimmer aanspraak op enige vorm van schadevergoeding in verband met het door El Pop-Up op grond van dit artikel uitgeoefende opschortings- en ontbindingsrecht.
5. Voor zover dit haar kan worden toegerekend, is de Wederpartij verplicht de schade die El Pop-Up ten gevolge van de opschorting of ontbinding van de Overeenkomst lijdt, te vergoeden.
6. Indien El Pop-Up de Overeenkomst op grond van dit artikel ontbindt, zijn alle vorderingen op de Wederpartij terstond opeisbaar en is El Pop-Up, onverminderd zijn overige rechten, bevoegd het Gehuurde onmiddellijk terug te (doen) halen.

ARTIKEL 22. | AANSPRAKELIJKHEID VAN DE WEDERPARTIJ

Het Gehuurde is tijdens de huurperiode door El Pop-Up verzekerd. Indien evenwel sprake is van gebreken op schade aan het Gehuurde als gevolg van opzet of bewuste roekeloosheid van de Wederpartij of haar personeel, is de Wederpartij aansprakelijk voor alle door El Pop-Up gemaakte reparatie- of vervangingskosten, onverminderd het recht van El Pop-Up om volledige schadevergoeding te vorderen.

ARTIKEL 23. | AANSPRAKELIJKHEID VAN EL POP-UP EN VRIJWARING

1. De Wederpartij draagt de schade veroorzaakt door onjuistheden in de door Wederpartij verstrekte gegevens, iedere andere tekortkoming in de nakoming van de verplichtingen van de Wederpartij die uit de wet of de Overeenkomst voortvloeien, alsmede een andere omstandigheid die niet aan El Pop-Up kan worden toegerekend.
2. El Pop-Up kan nimmer garanderen of en in welke mate de Wederpartij omzet genereert in verband met de exploitatie van het Gehuurde. Ter zake aanvaardt El Pop-Up geen enkele aansprakelijkheid. Voorts zijn tegenvallende omzetresultaten geen grond voor opschorting, ontbinding of opzegging van de Overeenkomst.
3. El Pop-Up is nimmer aansprakelijk voor gevolgschade, waaronder gederfde winst, geleden verlies en schade als gevolg van bedrijfsstagnatie.
4. El Pop-Up heeft te allen tijde het recht waarvoor El Pop-Up, ondanks het bepaalde in deze algemene voorwaarden, toch aansprakelijk is, te herstellen. De Wederpartij dient El Pop-Up daartoe in de gelegenheid te stellen, bij gebreke waarvan elke aansprakelijkheid van El Pop-Up ter zake vervalst.
5. De aansprakelijkheid van El Pop-Up is beperkt tot ten hoogste de factuurwaarde van de Overeenkomst, althans dat gedeelte van de Overeenkomst waarop de aansprakelijkheid van El Pop-Up betrekking heeft.
6. De Wederpartij vrijwaart El Pop-Up van al haar aanspraken en aanspraken van derden in verband met schade waarvan de oorzaak aan een ander dan aan El Pop-Up toerekenbaar is.
7. In afwijking van de wettelijke verjaringstermijn bedraagt de verjaringstermijn van alle vorderingen en verweren jegens El Pop-Up een jaar. Het recht op het instellen van een vordering of verweer in verband met de stelling dat een door El Pop-Up geleverde prestatie niet aan de Overeenkomst beantwoordt, vervalt indien van de tekortkoming niet binnen zeven dagen na ontdekking daarvan, althans het redelijkerwijs kunnen ontdekken daarvan, Schriftelijk en gemotiveerd mededeling is gedaan aan El Pop-Up.